



Välkommen till årsredovisningen för Brf Sjukhusparken

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 3
Flerårsöversikt	s. 4
Upplysning vid förlust	s. 4
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Kassaflödesanalys	s. 9
Noter	s. 10
Underskrifter	s. 15

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har sitt säte i Heby.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 2017-02-14. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2017-09-15 och nuvarande stadgar registrerades 2017-02-14 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Sjukhustomten 1:3	2019	Heby

Marken innehas med äganderätt.

Fastigheten är försäkrad hos Arctic Protecor och Länsförsäkringar.

I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 2017-2018 och består av 3 flerbostadshus

Värdeåret är 2018

Föreningen har 12 bostadsrätter om totalt 936 kvm. Byggnadernas totalyta är 936 kvm.

Styrelsens sammansättning

Kjell Arne Rönnberg	Ordförande
Anders Lundén	Styrelseledamot
Kjell Tofters	Styrelseledamot

Valberedning

Styrelsen

Firmateckning

Två i förening och styrelsen

Revisorer

Viktor Edwardsson Revisor

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2024-05-14.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 5 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2022 och sträcker sig fram till 2035. Underhållsplanen uppdaterades 2024.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Fått en stor höjning på vatten c:a 53 %

Vi har en Underhålls plan som säkerställer våra underhålls behov, man kan se planen under dokument på sbc hemma.

Enligt styrelsens beslut justerades årsavgifterna 2024-01-01 med 8%.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar i föreningen vid räkenskapsårets början och slut var 17 st. Tillkommande och avgående medlemmar under året var 1. Det har under året skett 2 överlåtelser.

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	606 992	560 685	544 385	483 384
Resultat efter fin. poster	-49 583	-173 407	-138 600	-182 792
Soliditet (%)	58	58	58	58
Yttre fond	408 507	352 664	268 026	183 388
Taxeringsvärde	10 899 000	10 899 000	10 899 000	6 927 000
Årsavgift per kvm upplåten bostadsrätt, kr	646	598	-	-
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	93,4	99,9	-	-
Skuldsättning per kvm upplåten bostadsrätt, kr	12 972	13 079	13 145	13 199
Skuldsättning per kvm totalyta, kr	12 972	13 079	13 145	13 199
Sparande per kvm totalyta, kr	248	142	156	116
Elkostnad per kvm totalyta, kr	27	31	38	29
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	-	-	-	-
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	61	45	44	43
Energikostnad per kvm totalyta, kr	88	76	82	72
Genomsnittlig skuldränta (%)	1,80	1,80	-	-
Räntekänslighet (%)	20,08	21,85	-	-

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll. Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Kostnader för medlemmarnas elförbrukning ingår inte i årsavgiften.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Uppllysning vid förlust

Vi får en förlust på grund av avskrivningen, men vi följer en underhållsplan för att åtgärda dom kostnader som finns i planen.

Förändringar i eget kapital

	2023-12-31	Disponering av föregående års resultat	Disponering av övriga poster	2024-12-31
Insatser	17 520 000	-	-	17 520 000
Fond, yttre underhåll	352 664	-24 157	80 000	408 507
Balanserat resultat	-859 494	-173 407	-80 000	-1 088 744
Årets resultat	-173 407	173 407	-49 583	-49 583
Eget kapital	16 839 762	0	-49 583	16 790 180

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-1 088 744
Årets resultat	-49 583
Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-80 000
Totalt	-1 138 327

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Av fond för yttre underhåll ianspråk tas	0
Balanseras i ny räkning	-1 138 327

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 januari - 31 december	Not	2024	2023
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	606 992	560 685
Övriga rörelseintäkter	3	40 417	0
Summa rörelseintäkter		647 409	560 685
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7, 8	-158 795	-195 354
Övriga externa kostnader	9	-40 117	-35 098
Personalkostnader	10	-4 079	-6 879
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-282 132	-282 132
Summa rörelsekostnader		-485 123	-519 463
RÖRELSERESULTAT		162 286	41 222
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		7 677	6 413
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-219 546	-221 042
Summa finansiella poster		-211 869	-214 629
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-49 583	-173 407
ÅRETS RESULTAT		-49 583	-173 407

Balansräkning

Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	12, 17	28 411 010	28 693 142
Summa materiella anläggningstillgångar		28 411 010	28 693 142
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		28 411 010	28 693 142
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		4 550	4 199
Övriga fordringar	13	481 999	470 543
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	109 299	0
Summa kortfristiga fordringar		595 848	474 742
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		595 848	474 742
SUMMA TILLGÅNGAR		29 006 858	29 167 884

Balansräkning

Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		17 520 000	17 520 000
Fond för yttre underhåll		408 507	352 664
Summa bundet eget kapital		17 928 507	17 872 664
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-1 088 745	-859 494
Årets resultat		-49 583	-173 407
Summa fritt eget kapital		-1 138 328	-1 032 902
SUMMA EGET KAPITAL		16 790 179	16 839 762
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	15, 17	0	12 191 642
Summa långfristiga skulder		0	12 191 642
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	17	12 141 638	50 004
Leverantörsskulder		4 536	27 151
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	70 505	59 325
Summa kortfristiga skulder		12 216 679	136 480
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		29 006 858	29 167 884

Kassaflödesanalys

1 januari - 31 december	2024	2023
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	162 286	41 222
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	282 132	282 132
	444 418	323 354
Erhållen ränta	7 677	6 413
Erlagd ränta	-219 546	-221 042
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	232 549	108 725
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-109 650	-309
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	-11 435	36 796
Kassaflöde från den löpande verksamheten	111 464	145 212
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Amortering av lån	-100 008	-62 505
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-100 008	-62 505
ÅRETS KASSAFLÖDE	11 456	82 707
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	470 543	387 836
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	481 999	470 543

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Sjukhusparken har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Från och med 2024-01-01 tillämpas inte längre förenklingsregeln gällande periodisering av leverantörsfakturor. Detta kan påverka jämförbarheten mellan åren för vissa kostnader.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	1 %
---------	-----

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråkstagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Skatter och avgifter

Föreningen är befriad från fastighetsavgiften de första femton åren. Detta utgår från fastighetens nybyggnadsår.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2024	2023
Årsavgifter bostäder	604 656	560 160
Påminnelseavgift	-60	0
Pantsättningsavgift	573	525
Överlåtelseavgift	1 433	0
Administrativ avgift	392	0
Öres- och kronutjämning	-2	0
Summa	606 992	560 685

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2024	2023
Återbäring försäkringsbolag	40 417	0
Summa	40 417	0

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2024	2023
Fastighetsskötsel utöver avtal	1 406	0
Gårdkostnader	5 084	525
Snöröjning/sandning	16 875	14 458
Fordon	220	6 802
Förbrukningsmaterial	2 461	2 607
Summa	26 046	24 392

NOT 5, REPARATIONER

	2024	2023
Dörrar och lås/porttele	1 995	0
Värmeanläggning/undercentral	0	23 850
Summa	1 995	23 850

NOT 6, PLANERADE UNDERHÅLL

	2024	2023
Dörrar och lås	0	23 550
Fasader	0	607
Summa	0	24 157

NOT 7, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2024	2023
El	25 554	28 714
Vatten	56 844	42 174
Sophämtning/renhållning	20 124	17 027
Summa	102 522	87 915

NOT 8, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2024	2023
Fastighetsförsäkringar	28 232	35 040
Summa	28 232	35 040

NOT 9, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2024	2023
Kreditupplysning	369	0
Revisionsarvoden extern revisor	3 000	3 000
Fritids och trivselkostnader	596	0
Föreningskostnader	788	1 631
Förvaltningsarvode enl avtal	28 764	27 590
Överlåtelsekostnad	4 012	0
Pantsättningskostnad	860	788
Administration	1 728	2 089
Summa	40 117	35 098

NOT 10, PERSONALKOSTNADER

	2024	2023
Styrelsearvoden	2 850	3 800
Arbetsgivaravgifter	1 229	3 079
Summa	4 079	6 879

**NOT 11, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE
RESULTATPOSTER**

	2024	2023
Räntekostnader fastighetslån	219 546	221 042
Summa	219 546	221 042

NOT 12, BYGGNAD OCH MARK

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	29 962 720	29 962 720
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	29 962 720	29 962 720
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-1 269 578	-987 446
Årets avskrivning	-282 132	-282 132
Utgående ackumulerad avskrivning	-1 551 710	-1 269 578
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	28 411 010	28 693 142
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>1 750 000</i>	<i>1 750 000</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	9 846 000	9 846 000
Taxeringsvärde mark	1 053 000	1 053 000
Summa	10 899 000	10 899 000

NOT 13, ÖVRIGA FORDRINGAR

	2024-12-31	2023-12-31
Bank 2	17 594	212 476
Bank 3	200 000	0
Transaktionskonto	48 070	47 566
Borgo räntekonto	216 335	210 501
Summa	481 999	470 543

NOT 14, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbet försäkr premier	73 363	0
Upplupna intäkter	35 936	0
Summa	109 299	0

NOT 15, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Villkors- ändringsdag	Räntesats 2024-12-31	Skuld 2024-12-31	Skuld 2023-12-31
Sparbanken	2025-12-01	1,80 %	12 141 638	12 241 646
Summa			12 141 638	12 241 646
Varav kortfristig del			12 141 638	50 004

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 11 891 618 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 16, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2024-12-31	2023-12-31
Uppl kostn el	2 550	0
Uppl kostn vatten	4 707	0
Uppl kostnad Sophämtning	1 548	0
Uppl kostnad arvoden	5 850	6 800
Beräknade uppl. sociala avgifter	1 838	2 137
Förutbet hyror/avgifter	54 012	50 388
Summa	70 505	59 325

NOT 17, STÄLLDA SÄKERHETER

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	12 500 000	12 500 000

NOT 18, VÄSENTLIGA HÄNDELSE EFTER VERKSAMHETSÅRET

Vi har bytt överliggare på 3 st balkonger.

Underskrifter

_____, ____ - ____ - ____
Ort och datum

Kjell Arne Rönnberg
Ordförande

Anders Lundén
Styrelseledamot

Kjell Tofters
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats ____ - ____ - ____

Viktor Edwardsson
Revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:
04.05.2025 17:13

SENT BY OWNER:
SBC Digital signering • 30.04.2025 17:00

DOCUMENT ID:
BJO-on1lgg

ENVELOPE ID:
HkMbihkgle-BJO-on1lgg

DOCUMENT NAME:
Brf Sjukhusparken, 769633-9444 - Årsredovisning 2024.pdf
17 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. KJELL ARNE RÖNNBERG kjellarne.ronnberg@telia.com	Signed Authenticated	30.04.2025 17:28 30.04.2025 17:27	eID Low	Swedish BankID IP: 81.228.240.86
2. KJELL TOFTERS kiell@tofters.net	Signed Authenticated	30.04.2025 21:39 30.04.2025 21:36	eID Low	Swedish BankID IP: 81.226.87.100
3. ANDERS BERTIL LUNDÉN a.lunden@telia.com	Signed Authenticated	01.05.2025 19:17 01.05.2025 19:10	eID Low	Swedish BankID IP: 213.66.183.98
4. ERIK MARTIN VIKTOR EDWARDSSON viktor.edwardsson@gmail.com	Signed Authenticated	04.05.2025 17:13 04.05.2025 12:39	eID Low	Swedish BankID IP: 90.129.206.8

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



REVISIONSBERÄTTELSE

Jag har granskat BRF Sjukhusparkens (769633-9444) räkenskaper för tiden 2024-01-01–2024-12-31 och funnit dessa i god ordning. Intäkter och kostnader är styrkta med korrekta verifikationer och behållningen på bankgiro stämmer med inlämnade uppgifter.

Utifrån dessa handlingar ser jag ingen anledning till anmärkning mot förvaltningen eller föreningens verksamhet i övrigt. Jag föreslår därför att styrelsen och kassör beviljas ansvarsfrihet för den tid som revisionen omfattar.

Harbo den 22 april 2025

Viktor Edwardsson



Document history

COMPLETED BY ALL:

04.05.2025 17:12

SENT BY OWNER:

SBC Digital signering • 30.04.2025 17:00

DOCUMENT ID:

B1rbon1eee

ENVELOPE ID:

HJIM-o2yxge-B1rbon1eee

DOCUMENT NAME:

Revisionsbera?ttelse Sjukhusparken 2024.pdf

1 page

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. ERIK MARTIN VIKTOR EDWARDSSON	 Signed	04.05.2025 17:12	eID	Swedish BankID
viktor.edwardsson@gmail.com	Authenticated	04.05.2025 17:12	Low	IP: 2.66.93.73

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed