

AREAMÄTNING

UPPMÄTNING AV BO- OCH BIAREA

Tilläggsuppdrag i samband med överlåtelsebesiktning **70236-2025-101**

Villkoren för överlåtelsebesiktningen med vederbörliga villkor, tillämpas även för tilläggsuppdraget och detta utlåtande, inklusive det som anges under rubrikerna "besiktningsmannens ansvar" och "äganderätt och nyttjanderätt till besiktningsutlåtandet"

Byggnad

Adress: Sillbo 143, 744 92 Huddungeby

Mätning

Mått är tagna på plats med en Leica Disto D3.

Uppmätning enligt SVENSK STANDARD SS 21054:2020

Resultat;

Sammanfattning

Byggnaden har en BOAREA om **236 m² +/- 2 %**

Byggnadens garage har en BIAREA om **50 m² +/- 2 %**

Övrigt

Enligt SVENSK STANDARD SS 21054:2020 inräknas garage som Biarea vilket det inte gör enligt skatteverkets regler utan redovisas där som övrig area.

Uppsala 2025-04-22

Oskar Thörn

Av RISE certifierad besiktningsman SBR.

Av Kiwa certifierad energiexpert.

Ordförande SBR expertgrupp överlåtelsebesiktning

Av SBR Diplomerad Areamätare

Medlemsnummer SBR 70236

